**Tisková zpráva**

**Společnost Dachser expanduje. Pronajme si další halu ve VGP Parku České Budějovice**

**11. dubna 2023**: Evropský developer a vlastník semi-industriálních a logistických nemovitostí VGP uzavřel nájemní smlouvu se společností Dachser Czech Republic na pronájem nových prostor ve VGP Parku České Budějovice v komerční zóně Světlík. Nová hala o velikosti 14 000 metrů čtverečních bude realizovaná přímo na míru společnosti Dachser, která je předním poskytovatelem logistických služeb v Evropě. Předpokládaný termín dokončení a předání prostor do užívání je již letos v říjnu. V současné době má společnost v areálu pronajatou již existující halu o celkové ploše 9 424 metrů čtverečních, a novou budovou tak rozšiřuje své působení ve stejné lokalitě.

*„Našim nájemcům dlouhodobě poskytujeme jak stabilitu, tak současně velkou flexibilitu. Jsme schopni operativně reagovat na jejich potřeby a nabídnout jim dodatečné prostory, které podporují jejich růst a další expanzi. Spolupráce se společností Dachser je ukázkovým příkladem. Těší nás, že jsme pro ně spolehlivým partnerem, na kterého se mohli obrátit se svým požadavkem na rozšíření a my jsme jim byli schopni poskytnout adekvátní řešení,“* komentuje **David Plzák, Country Manager VGP pro Českou republiku**, a dodává: *„Stejně jako u našich ostatních parků se i v Českých Budějovicích snažíme o maximálně šetrnou výstavbu k životnímu prostředí. U všech nově realizovaných budov, tedy i v případě této haly ve VGP Parku České Budějovice, usilujeme o zisk zelené certifikace BREEAM Excellent. Jako samozřejmost pak vnímáme kultivaci a výsadbu zeleně v okolí areálu.“*

Mezinárodní poskytovatel logistických služeb Dachser Czech Republic do VGP Parku v Českých Budějovicích přestěhoval svoji českobudějovickou pobočku v loňském roce. Výhodná poloha parku a jeho napojení na dálniční síť jsou ideálním předpokladem pro rozvoj sběrné služby, na kterou se Dachser specializuje. Nové prostory v hale D bude společnost využívat pro svoji stále rostoucí oblast podnikání – kontraktní logistiku. Díky rozšíření svých kapacit v jižních Čechách vytvoří společnost 40 nových pracovních míst.

„*Těší nás, že tyto specifické logistické služby nacházejí u našich zákazníků na jihu Čech dobrou odezvu a že nám to umožňuje růst spolu s nimi,“* uvádí **Ing. Jan Pihar, generální ředitel Dachser Czech Republic a.s.**, a doplňuje: *„Otevřít během tak krátké doby dvě skladové budovy je v regionu skutečně ojedinělé. Oceňujeme proto spolupráci s VGP, která nám vychází vstříc v rychlosti výstavby i v našich požadavcích na standard budov a buduje průmyslový park s ohledem na komfort jeho uživatelů i požadavky logistiky budoucnosti.“*

VGP Park České Budějovice vzniká přímo na okraji města v komerční zóně Světlík. Díky vynikajícímu dopravnímu spojení do centra města a přímému nájezdu na dálnici D3, která propojuje Prahu a rakouský Linz, je lokalita ideální pro logistiku a lehkou výrobu. Celý areál se sedmi halami a více než 126 000 metry čtverečními pronajímatelných ploch postupně vyroste na 37hektarovém pozemku. V rámci spolupráce s městem bude vybudováno veřejné odstavné parkoviště pro 30 kamionů, které momentálně nemají dostatečnou parkovací kapacitu. Součástí výstavby parku je i rekonstrukce cyklostezky a revitalizace přilehlého rybníka pro podporu zdejší biodiverzity a zadržování vody v krajině.

**O společnosti VGP**

VGP je celoevropský vlastník, manažer a developer špičkových logistických a semi-industriálních nemovitostí. Provozuje plně integrovaný podnikatelský model s kapacitou a dlouhodobou expertizou napříč dodavatelským řetězcem. Společnost byla založena v roce 1998 jako belgický rodinný developer nemovitostí v České republice. Dnes, s cca 383 zaměstnanci, VGP provozuje aktiva v 17 evropských zemích, a to jak přímo, tak prostřednictvím několika 50:50 společných podniků. K červnu 2022 činila hrubá hodnota aktiv společnosti VGP, včetně 100% společných podniků, částku 6,44 miliardy EUR a čistá hodnota aktiv (EPRA NTA) společnosti činila 2,30 miliardy EUR. Společnost VGP je kótována na burze Euronext Brussels (ISIN: BE0003878957). Další informace naleznete na: <http://www.vgpparks.eu>.

**Kontaktní údaje pro média:**

|  |  |
| --- | --- |
| Denisa Kolaříková Account Manager, Crest Communications, a.s.  | Tel: +420 731 613 606 e-mail: denisa.kolarikova@crestcom.cz |
| Tereza Štosová Account Executive, Crest Communications, a.s.  | Tel: +420 778 495 239 e-mail: tereza.stosova@crestcom.cz |
| Petra Vanclová Marketing Officer, VGP  | Tel: +420 602 262 107 e-mail: petra.vanclova@vgpparks.eu  |